

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
451	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	3	82	3,182.00	100.00	318,200.00													318,200	318,200	0	318,200	0.01		
452	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	2	90	3,890.00	100.00	389,000.00														389,000	389,000	0	389,000	0.01	
453	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	3	34	1,134.00	100.00	113,400.00														113,400	113,400	0	113,400	0.01	
454	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	1	18	8,118.00	100.00	811,800.00															811,800	811,800	0	811,800	0.01
455	สปก.		7	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	0	33	1,633.00	100.00	163,300.00															163,300	163,300	0	163,300	0.01
456	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	1	30	2,930.00	100.00	293,000.00															293,000	293,000	0	293,000	0.01
457	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	46	0	93	18,493.00	100.00	1,849,300.00															1,849,300	1,849,300	0	1,849,300	0.01
458	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	3	10	1,510.00	100.00	151,000.00															151,000	151,000	0	151,000	0.01
459	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	100.00	900.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	6,550.00	235,800.00	23	84,888	150,912	150,912	150,912	10	0	0.02			
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															900	0	900	0.02						
					เกษตรกรรม	15	1	83	6,183.00	100.00	618,300.00															618,300	618,300	0	618,300	0.01
460	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	1	78	3,378.00	100.00	337,800.00															337,800	337,800	0	337,800	0.01
461	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	3	17	1,917.00	100.00	191,700.00															191,700	191,700	0	191,700	0.01
462	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	3	61	4,361.00	100.00	436,100.00															436,100	436,100	0	436,100	0.01
463	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	100.00	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	600.00	100.00	6,550.00	3,930,000.00	22	1,336,200	2,593,800	2,593,800	2,593,800	10	0	0.02			
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															15,000	0	15,000	0.02						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					เกษตรกรรม	29	1	10	11,710.00	100.00	1,171,000.00												1,171,000	1,171,000	0	1,171,000	0.01	
464	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	16	0	52	6,452.00	100.00	645,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	43	238,944	75,456	75,456	75,456	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													645,200	0	645,200	0.01
465	สปก.		7	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	0	19	5,219.00	100.00	521,900.00													521,900	521,900	0	521,900	0.01
466	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	2	75	3,475.00	100.00	347,500.00													347,500	347,500	0	347,500	0.01
467	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	100.00	400,000.00													400,000	400,000	0	400,000	0.01
468	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	1	81	2,981.00	100.00	298,100.00													298,100	298,100	0	298,100	0.01
469	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	15	1	85	6,185.00	100.00	618,500.00													618,500	618,500	0	618,500	0.01
470	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	100.00	1,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	33	176,064	138,336	138,336	138,336	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,200	0	1,200	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	9.00	100.00	2,000.00	18,000.00	0	0	18,000	18,000	18,000	18,000	0	18,000	0.01
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													225	0	225	0.01
					เกษตรกรรม	21	1	96.75	8,596.75	100.00	859,675.00													859,675	859,675	0	859,675	0.01
471	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	100.00	2,000,000.00													2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
472	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	1	75	2,575.00	100.00	257,500.00													257,500	257,500	0	257,500	0.01
473	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	1	51	951.00	100.00	95,100.00													95,100	95,100	0	95,100	0.01
474	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	2	43	11,443.00	100.00	1,144,300.00													1,144,300	1,144,300	0	1,144,300	0.01
475	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	40	4,040.00	100.00	404,000.00													404,000	404,000	0	404,000	0.01
476	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	0	89	2,489.00	100.00	248,900.00													248,900	248,900	0	248,900	0.01
477	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	0	75	2,075.00	100.00	207,500.00													207,500	207,500	0	207,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
478	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	3	61	7,561.00	100.00	756,100.00													756,100	756,100	0	756,100	0.01	
479	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	0	3	5,603.00	100.00	560,300.00													560,300	560,300	0	560,300	0.01	
480	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	100.00	1,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	32	267,240	47,160		47,160	47,160	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,200	0	1,200	0.02	
					เกษตรกรรม	7	3	88	3,188.00	100.00	318,800.00														318,800	318,800	0	318,800	0.01
481	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	17	2	8	7,008.00	100.00	700,800.00														700,800	700,800	0	700,800	0.01
482	สปก.		8	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	6,550.00	530,550.00	30	493,412	37,139		37,139	37,139	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,025	0	2,025	0.02	
					เกษตรกรรม	46	2	42.75	18,642.75	100.00	1,864,275.00														1,864,275	1,864,275	0	1,864,275	0.01
483	สปก.		8	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	1	75	4,575.00	100.00	457,500.00														457,500	457,500	0	457,500	0.01
484	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	2	49	1,049.00	100.00	104,900.00														104,900	104,900	0	104,900	0
					อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	100.00	900.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	6,550.00	235,800.00	18	61,308	174,492		174,492	174,492	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													900	0	900	0.02	
485	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	34	2	8	13,808.00	100.00	1,380,800.00														1,380,800	1,380,800	0	1,380,800	0.01
486	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	2	64	3,864.00	100.00	386,400.00														386,400	386,400	0	386,400	0.01
487	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	24.75	24.75	100.00	2,475.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	99.00	100.00	6,550.00	648,450.00	30	603,059	45,392		45,392	45,392	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,475	0	2,475	0.02	
					เกษตรกรรม	13	0	36.25	5,236.25	100.00	523,625.00														523,625	523,625	0	523,625	0.01
488	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	16	3	67	6,767.00	100.00	676,700.00														676,700	676,700	0	676,700	0.01
489	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	0	86	7,686.00	100.00	768,600.00														768,600	768,600	0	768,600	0
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	50.00	6,550.00	655,000.00	0	0	655,000		655,000	655,000	10	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
										2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	50.00	6,550.00	655,000.00	0	0	655,000	655,000	655,000	0	655,000	0.02		
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														10,000	0	10,000	0.02				
490	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	100.00	2,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	0	0	524,000	524,000	524,000	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														2,000	0	2,000	0.02				
					เกษตรกรรม	10	1	28	4,128.00	100.00	412,800.00												412,800	412,800	0	412,800	0.01
491	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	0	8	4,808.00	100.00	480,800.00												480,800	480,800	0	480,800	0.01
492	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	7.5	7.50	100.00	750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	6,550.00	196,500.00	18	51,090	145,410	145,410	145,410	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														750	0	750	0.02				
					เกษตรกรรม	12	0	5.5	4,805.50	100.00	480,550.00												480,550	480,550	0	480,550	0.01
493	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	1	75	5,375.00	100.00	537,500.00												537,500	537,500	0	537,500	0.01
494	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	3	5	3,105.00	100.00	310,500.00												310,500	310,500	0	310,500	0.01
495	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	100.00	1,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	18	122,616	348,984	348,984	348,984	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														1,800	0	1,800	0.02				
					เกษตรกรรม	29	2	4	11,804.00	100.00	1,180,400.00												1,180,400	1,180,400	0	1,180,400	0.01
496	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.01
497	สปก.		8	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	2	26	4,226.00	100.00	422,600.00												422,600	422,600	0	422,600	0.01
498	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	3	42	1,942.00	100.00	194,200.00												194,200	194,200	0	194,200	0.01
499	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	45	2	42	18,242.00	100.00	1,824,200.00												1,824,200	1,824,200	0	1,824,200	0.01
500	สปก.		8	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	24	0	49	9,649.00	100.00	964,900.00												964,900	964,900	0	964,900	0.01